

Harry Scholten nieuwe projectwethouder



“Een schone en veilige leefomgeving, daar draait het om”, zegt wethouder Harry Scholten van de gemeente Hof van Twente. “Ik vind het heel belangrijk dat we daar samen met de provincie Overijssel en het Rijk ook de komende jaren aan blijven werken. Dat is goed voor de mensen van nu, maar ook voor de mensen van straks.” Scholten trad na de verkiezingen op 13 mei 2014 aan als wethouder van de gemeente Hof van Twente, en is sinds die tijd dus ook projectwethouder voor de sanerings-

operatie in 't Gijmink. Daarnaast is hij ook verantwoordelijk voor de portefeuilles sport, openbare ruimte en financiën. Voor zijn wethouderschap was Scholten werkzaam als financieel adviseur bij een bedrijf. Ook zat hij heel wat jaren als raadslid en fractievoorzitter namens het CDA in de gemeenteraad van Hof van Twente. Harry Scholten maakte op maandagavond 27 oktober kennis met de bewonerscommissie van het project Sanering 't Gijmink.

Bewonerscommissie breidt uit met Hans van de Berg



De bewonerscommissie van het project Sanering 't Gijmink is uitgebreid met Hans van de Berg. Deze bewoner van de Haaksbergerweg (dichtbij de melkfabriek) is in het dagelijks leven werkzaam bij een adviesbureau op het gebied van weg- en waterbouw. De overige leden van de bewonerscommissie zijn: Rijk Wibbelink (Deldensestraat), René Hartgerink (Iependijk), Manuela Busschers (Eikenweg), Monique Wijnen (Oude Haaksberger-

weg) en Arend Kelderman (De Meerdam). De bewonerscommissie is een klankbord voor het projectteam. In elke fase van het project moeten besluiten worden genomen. De leden van de bewonerscommissie kunnen daarover meedenken en adviseren. En ze kunnen signalen uit de wijk doorgeven aan het projectteam. Voor het projectteam is het namelijk belangrijk om te weten wat er speelt in de wijk. Deze signalen worden meegenomen bij besluitvorming over de aanpak van het project.

Colofon

Meer informatie

Voor vragen en opmerkingen kunt u contact zoeken met het Meldpunt Overijssel, tel. 038 425 24 23.

Mailadres

saneringgijmink@overijssel.nl

Website

www.saneringgijmink.nl

Twitter

@saneringgijmink

Postadres

Provincie Overijssel

Eenheid Natuur en Milieu

Postbus 10078

8000 GB Zwolle

Uitgave

Provincie Overijssel en de gemeente

Hof van Twente

Tekst

Provincie Overijssel

Foto's

Provincie Overijssel

Vormgeving

Provincie Overijssel



November 2014

Nieuwsbrief Sanering 't Gijmink

In deze nieuwsbrief...

- **Steeds meer mensen tekenen overeenkomst herinrichtingsvergoeding**
- **Start uitvoering sanering schuift op**
- **Raadsleden en statenleden op werkbezoek in 't Gijmink**
- **Harry Scholten nieuwe projectwethouder**
- **Bewonerscommissie breidt uit met Hans van de Berg**

Steeds meer mensen tekenen overeenkomst herinrichtingsvergoeding

U ziet ze wellicht regelmatig lopen: de zes vertegenwoordigers van bureau Eelerwoude. Zij bezoeken alle eigenaren van de bijna 500 particuliere percelen in 't Gijmink met een voorstel voor een herinrichtingsvergoeding. Inmiddels hebben ruim 300 eigenaren de overeenkomst ondertekend. De herinrichtingsvergoeding is een tegemoetkoming in de kosten, die bewoners moeten maken om na de sanering hun tuin te herstellen.

Naar aanleiding van de gesprekken in de wijk is een aantal veel gestelde vragen opgesteld, die hieronder met een antwoord worden weergegeven.

Bij mijn buurman wordt een schutting wel afgebroken en bij mij niet. Hoe zit dat?

Uitgangspunt is dat alle opstallen met een gemetselde fundering blijven staan. De rest wordt verwijderd voor de sanering. Echter in sommige gevallen staan de gefundeerde opstallen in de weg om de sanering

van een heel blok met tuinen goed te kunnen uitvoeren. In die gevallen is het voor de voortgang van de werkzaamheden efficiënter om de opstal wel te verwijderen. Met de eigenaren van deze percelen worden hierover apart afspraken gemaakt over een passende herstelvergoeding.

Wie bepaalt na sanering de officiële grenzen van mijn perceel?

Na de sanering worden door een bevoegde meetdienst de percelen zoveel mogelijk in oude staat hersteld.



Vervolg van pagina 1:

Krijg ik na sanering dezelfde bomen, struiken en hetzelfde gras terug?

In de herinrichtingsvergoeding wordt ervan uitgegaan dat er jonge aanplant terugkomt in uw tuin. Voor wat betreft gras wordt bij de herinrichtingsvergoeding uitgegaan van graszaad en niet van graszoden.

Als mijn tuin wordt gesaneerd, wat gebeurt er dan met de losse spullen?

Wij gaan er vanuit dat u zelf zorg draagt voor de opslag van de losse spullen (bijvoorbeeld meubilair, tuinvazen enzovoort). In voorkomende gevallen, bijvoorbeeld als u daar zelf niet toe in de gelegenheid bent, is het bespreekbaar dat we gezamenlijk naar een oplossing zoeken.

Wat is de kwaliteit van de grond, die we terugkrijgen in de tuin?

Uw gesaneerde perceel wordt aangevuld met gecertificeerd en gekeurd zwart zand (beplanting en gras) en geel zand voor de ondergrond van

bestrating. De grond wordt volgens hiervoor geldende eisen voldoende aangetrild om nazakking zoveel mogelijk te voorkomen.

Krijg ik de afgesproken herinrichtingsvergoeding altijd uitgekeerd?

Op voorhand wordt voor alle percelen een herinrichtingsvergoeding berekend. Direct na de sanering van uw perceel wordt bepaald of en zo ja welk deel van de herinrichtingsvergoeding aan u wordt uitgekeerd. Bij volledige sanering is dat de vergoeding, die in de overeenkomst is opgenomen. Bij gedeeltelijke sanering wordt de hoogte van het bedrag naar rato bepaald. Als uw tuin niet hoeft te worden gesaneerd, wordt ook geen vergoeding uitgekeerd.

Als u andere vragen heeft, neem dan contact op met de vertegenwoordiger van Eelerwoude, die bij u op bezoek is geweest. Of kom naar het wekelijkse spreekuur op woensdagmiddag van 15.00 tot 18.00 uur in Villa 70.

Start uitvoering sanering schuift op

De voorbereiding van de asbestbodemsanering neemt meer tijd in beslag dan vooraf is ingeschat. Dit komt omdat het project een heel ingewikkelde puzzel is, waarbij met heel veel aspecten rekening moet worden gehouden. Al deze zaken worden vertaald in een overzicht van eisen (een bestek) en die komen in een contract met de uitvoerende aannemer. De daadwerkelijke start van de sanering schuift een paar maanden op. De verwachting is nu dat de werkzaamheden na de zomervakantie van 2015 beginnen (was voorjaar 2015).

De puzzel is zo ingewikkeld, omdat het in 't Gijmink veelal om kleine percelen gaat, waar we niet overal met grote graafmachines kunnen komen. In veel gevallen moet klein materieel worden toegepast en dat heeft direct gevolgen voor de uitvoering van de werkzaamheden. Daar komt bij dat door de gekozen werkwijze goed bekeken moet worden hoe de werkzaamheden over de wijk worden verdeeld. We kunnen in verband met de te verwachten hinder ook niet overal tegelijk aan de slag. Verder worden in de eerste periode ook nog werkzaamheden uitgevoerd voor het herstructureringsproject Gijmink A. Dat vergt extra afstemming, ook al om de verkeersveiligheid in de wijk te kunnen borgen. Uitgangspunt is nog steeds dat onderzoek en sanering aan elkaar worden gekoppeld, zodat deze werkzaamheden elkaar zo snel mogelijk opvolgen en de werkzaamheden in uw tuin dus sneller klaar zijn. Dit beperkt de overlast voor u als bewoners.

Het voordeel van deze werkwijze is ook dat er met één aannemer wordt gewerkt, die zowel onderzoek als sanering gaat uitvoeren. Op deze manier kan het werk beter worden gepland. Daarnaast is het voordeel dat er heel gericht per wijkdeel kan worden gewerkt waardoor overlast, hinder en transport beter kunnen worden beheerst.

In het voorjaar van 2015 wordt bekend welke aannemer de werkzaamheden gaat uitvoeren. De werkzaamheden beginnen hoogstwaarschijnlijk na de zomervakantie van 2015. Uiterlijk 1 januari 2018 moet het project klaar zijn. Dit komt eigenlijk wel goed uit, omdat de werkzaamheden nu niet plaatsvinden op het moment dat bewoners in de zomervakantie afwezig zijn. Op dit moment is nog niet duidelijk welke delen van de wijk als eerste worden gesaneerd en wat daarna de volgorde is. Dat is mede afhankelijk van de werkplanning van de aannemer.

Raadsleden en statenleden op werkbezoek in 't Gijmink



Op woensdag 5 november bracht een groep raadsleden van de gemeente Hof van Twente en statenleden van de provincie Overijssel een werkbezoek aan 't Gijmink. Dit bezoek stond geheel in het teken van 15 jaar asbestbodemsaneringen. Onder leiding van gedeputeerde Ineke Bakker en wethouder Harry Scholten werden de aanwezigen geïnformeerd over alle asbestbodemsaneringsprojecten, die op dit

moment lopen. Het gaat daarbij onder meer om de herstructurering 't Gijmink, de sanering van de ruim 500 particuliere percelen in de wijk 't Gijmink en het project bodemsanering Asbest in Tuinen, waarbij in totaal zo'n 200 grote en kleine percelen worden gesaneerd, met ook locaties in de gemeenten Tubbergen, Dalfsen, Twenterand en Hellendoorn.