

## VEELGESTELDE VRAGEN OVER DE PILOT (PROEF) ASBESTDAKEN

- Wat is uitpandig asbest?

Dit is asbestmateriaal dat aan de buitenzijde van een woning of schuur aanwezig is én dat volgens de daarvoor geldende wettelijke norm als buitensanering wordt aangemerkt. Of sprake is van uitpandig asbest moet blijken uit een asbestinventarisatie.

- Wat is precies een buitensanering?

Het saneren van asbest in de buitenlucht noemt men ook wel buitensanering. Hiervoor geldt een andere werkwijze dan bij het verwijderen van inpandig asbest in woningen. Bij een buitensanering moet u vooral denken aan het saneren van asbesthoudende toepassingen als asbesthoudende daken en gevelbekleding, betonnen waslijnpalen, etc

De sanering wordt uitgevoerd door gecertificeerde verwijderaars.

Voordat een asbestsanering mag worden uitgevoerd zal een gecertificeerd bedrijf monsters nemen van het te verwijderen (asbestverdacht) materiaal. Deze monsters worden onderzocht. Uit dat onderzoek moet blijken of er asbest aanwezig is in het materiaal en hoe groot het percentage asbest is.

- Kom ik in aanmerking voor de koppelpilot?

U komt in aanmerking als u particulier eigenaar van een woning in Gijmink B bent en ook deelneemt aan de asbestbodemsanering. Woninghuurders die een bijgebouw (schuurtje, overkapping oid) hebben dat niet door of namens de woningcorporatie is gebouwd mogen eveneens deelnemen aan de koppelpilot voor de bijgebouwen.

- Moet ik ook een bodemverontreiniging hebben om mee te mogen doen?

Nee, dat is niet noodzakelijk. Deelname aan het bodemsaneringstraject (instemming met het onderzoek) is wel een voorwaarde.

- Moet ik zeker een asbestdak hebben om mee te mogen doen aan de koppelpilot?

Nee, dat is niet noodzakelijk. Als er twijfel is of het dak of het dakbeschoot asbesthoudend is nemen wij dit graag mee in de inventarisatie. Zo krijgt u meer zekerheid over de het al dan niet asbesthoudend zijn van uw eigendommen.

- Mag dakbeschoot meegenomen worden in de koppelpilot?

Gedeeltelijk. Het dakbeschoot mag wel meegenomen worden bij de inventarisatie. Voor verwijdering van dakbeschoot ontvangt u geen verwijderingsvergoeding. Het verwijderen van het dakbeschoot moet u dus zelf betalen. Indien het dakbeschoot onlosmakelijk onderdeel vormt van het asbestdak, zal hiervoor 'op maat' een oplossing worden gezocht.

- Zijn er mogelijkheden om dakbeschoot gunstig te verwijderen?

Ja, door de inzet van de energiebespaarlening. De saneringskosten mogen gedeeltelijk mee tellen. Door dit te combineren met isolatiemaatregelen en eventueel zonnepanelen is dit gunstig te financieren. Laat u nader informeren door de asbestcoach.

- Ben ik verplicht ook het asbest te verwijderen na de inventarisatie?

Nee, niet direct, tenzij er acute gezondheidsrisico's zijn. U maakt hierin uw eigen afweging. Asbestdaken moeten voor 1 januari 2024 verwijderd zijn. Hiervoor wordt de wet aangepast. Andere asbestobjecten en inpandig asbest zijn vooralsnog niet verboden. Om overlast in de wijk als gevolg van asbestdakenverwijdering in de toekomst te voorkomen, willen we nu graag al zoveel mogelijk asbestdaken verwijderen.

- Wanneer komt de asbestcoach bij mij langs?

Voor het verwijderen van het asbest uit de tuinen in Gijmink B is de wijk in blokken verdeeld. Een overzicht van de blokindeling vindt u op deze website. De asbestcoach bezoekt eerst de blokken waar op dit moment al wordt gesaneerd en houdt vervolgens voor het afleggen van huisbezoeken de volgorde aan die ook geldt voor de sanering van de tuinen.

- En als ik besluit nu niet mee te doen?

De koppelpilot biedt mogelijkheden om het uitpandig asbest nu te laten verwijderen onder financieel gunstige voorwaarden. Mocht u nu besluiten niet deel te nemen aan de pilot dan blijft het asbest aanwezig op uw pand. Wij wijzen u erop dat u als eigenaar uiteindelijk zelf verantwoordelijk bent en blijft voor het verwijderen van het asbest van het dak van uw pand. In de wet komt te staan dat asbest uiterlijk 1 januari 2024 verwijderd moet zijn van alle daken. Dit zult u dan in de periode tot 2024 voor eigen rekening moeten (laten) doen.

- Zijn er kosten aan verbonden?

Voor de asbestinventarisatie (onderzoek) wordt door de koppelpilot opdracht verstrekt. Het onderzoek wordt betaald door gemeente en provincie samen.

Voor het verwijderen van het uitpandig asbestmateriaal wordt door u de opdracht verstrekt, maar de rekening wordt vergoed door gemeente en provincie binnen een vooraf vastgesteld kader.

De vervanging van de daken en objecten moet u zelf betalen.